

THE STAND

더 스탠드
공간 소개서

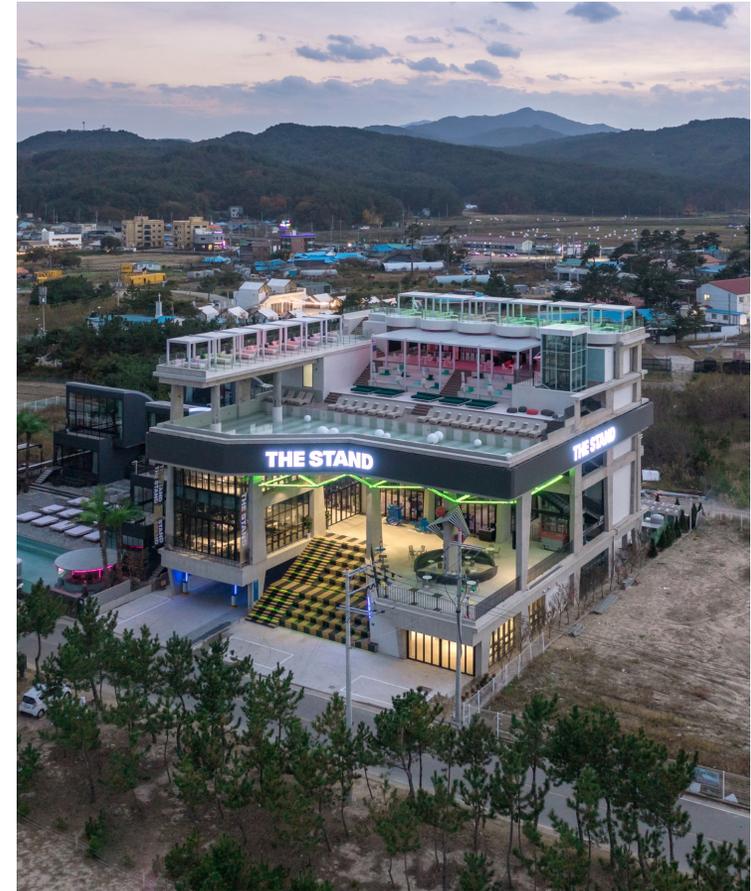


THE STAND

Where Wave Starts,

더 스탠드는 다양한 콘텐츠와 공간,
아트 지향적인 문화와 합리적인 브랜드들을 통해
우리가 추구하는 여행문화의 새로운 패터다임을 제시합니다.

HYBRID SPACE



더 스탠드의 DAY & NIGHT
서로 다른 무드로 색다른 경험을 선사합니다.

더 스탠드 소개

THE STAND

Where Wave Starts,

기존의 해변 건축물에서는 쉽게 얻을 수 없는 경험을 제공한다.
내부는 LOUNGE, BAR, CAFE, LOOFTOP으로 구성되어 있으며,
해변문화와 즐길 수 있는 최상의 분위기 조성한다.

더 스탠드는 바쁜 일상에서 벗어나
수준 높은 복합 문화를 즐길 수 있는 공간을 제공한다.

HYBRID SPACE
THE STAND



더 스탠드 공간 소개서

목차

01 위치

02 층별 안내도

03 공간 소개

- 1) 1F (팝업 플레이스)
 - 2) 2F (카페, 라운지&바)
 - 3) 3F (카페)
 - 4) 4F (루프탑)
- 층별 보유집기 및 유의사항

04 대관 계약 안내

- 1) 대관 절차 및 대관료 안내
- 2) 대관 계약 상황 안내

05 대관 이용 안내

- 1) 대관 절차 및 대관료 안내
- 2) 시설물 이용 안내



—
더 스탠드
위치 안내

MAP

주소

강원 양양군 현북면 하광정리 596-6

위치안내

7번 국도(속초>강릉 방향)에서
하조대 해수욕장 방면으로 좌회전

300m 전방 다리 건너기전에 좌회전
10시 방향 골목으로 진입

하조대 해수욕장 방면 600m 직진
Y교차로 좌측 차로 진입 후 좌회전
해안길 따라서 800미터 전방 좌측에 위치.



더 스탠드
전체 층별 안내도

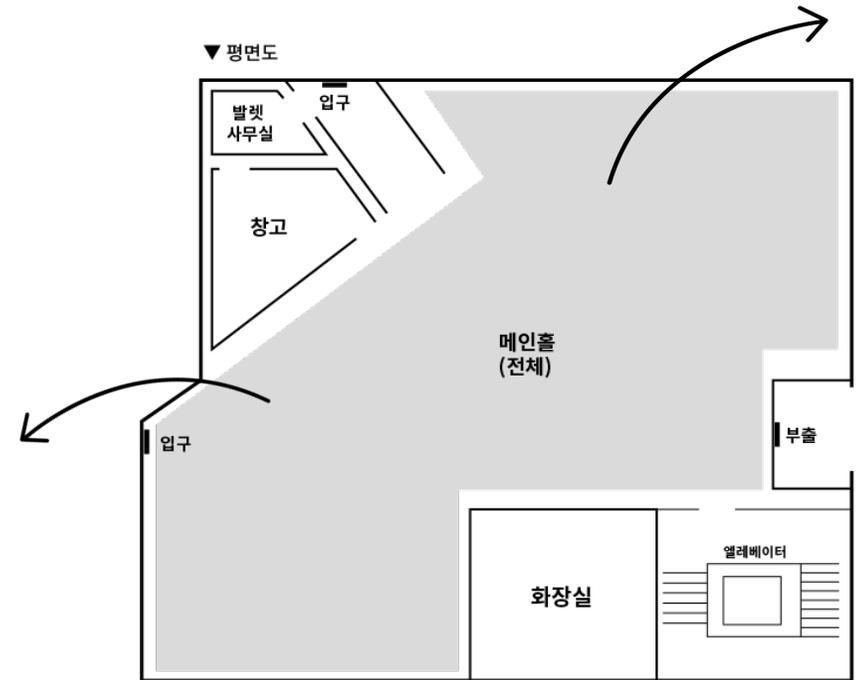
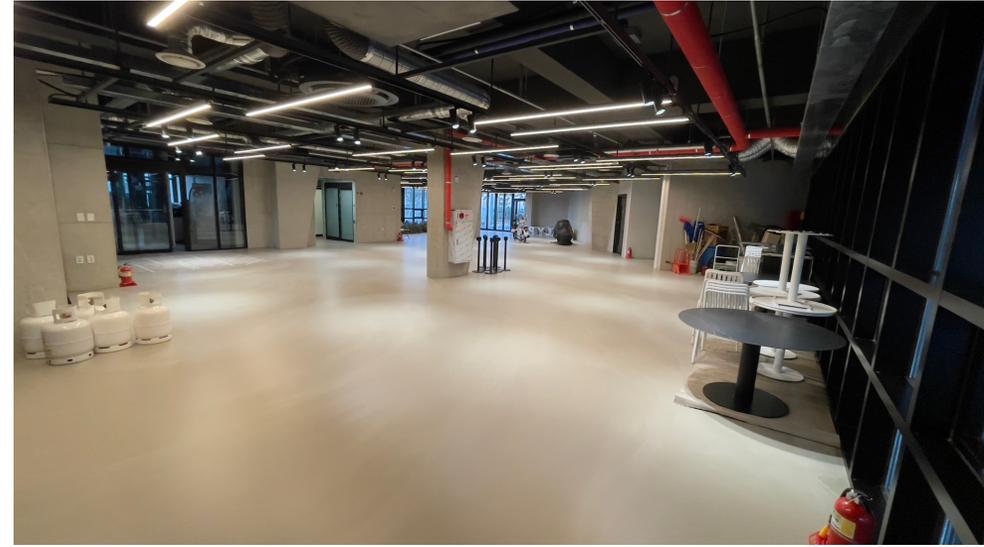


공간 소개

1F

POP-UP PLACE

하조대 해안과 가장 가까운 곳에 위치,
다양한 팝업 행사를 진행할 수 있는 공간



약 80평

—
공간 소개

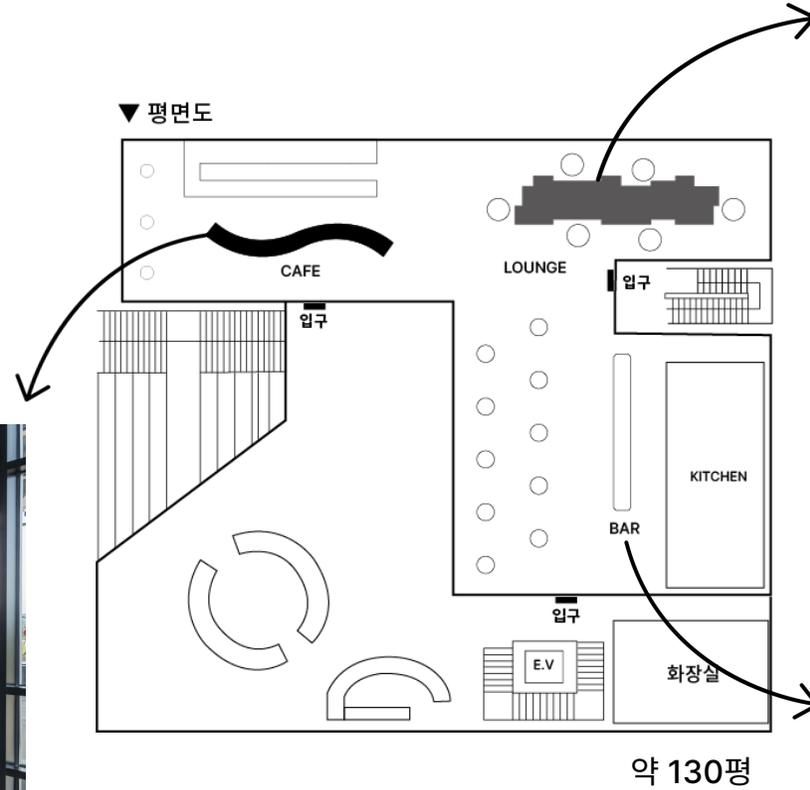
2F

CAFE

LOUNGE

BAR

하조대 해안의 전경을 보며
양양 바다의 신선함을 가득 머금은 다이닝,
와인과 함께 싱그러운 휴식을 즐길 수 있는 장소



보유집기 및 유의사항

2F, 3F_CAFE & LOUNGE, BAR

- 보유집기

	구분	수량	비고	구분	수량	비고
시설 기기	음향	4ea	-	무선 마이크	3ea	
				메인 스피커	2ea	라운지 스피커 (이동불가)
				모니터 스피커	4ea	
				미니 믹서	1ea	이동가능 (단, 4F 운용 시 사용 불가)
	DJ 턴테이블	1ea	모델명_ xdj rx3			
가구	소파	17ea	라운지, 바_11ea 카페_6ea			
	테이블	30ea	라운지, 바_14ea 카페_16ea			
	의자	95ea	라운지, 바_52ea 카페_43ea			

- 유의사항

- 1) 집기의 사용 및 배치는 자유롭게 가능하나 대관처에서 직접 세팅 및 원복 해주셔야 합니다.
- 2) 집기 파손 및 손실 시 배상 책임을 요청할 수 있습니다.
- 3) 추가 무대 및 LED 스크린 등 대형 장비는 별도의 협의가 필요합니다.

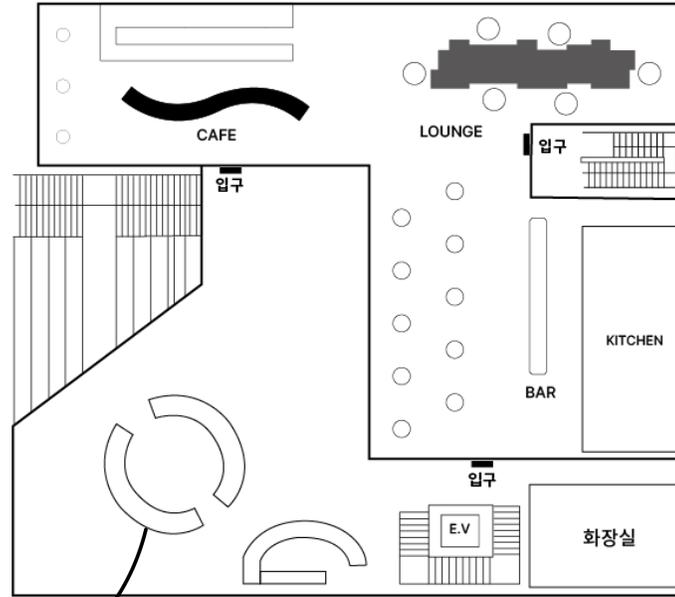
공간 소개

2F

OUTSIDE

하조대 해안의 전경이 한눈에 들어오는 야외 공간
빠키 작가와의 콜라보 테이블과 조형물이 특징이며
해변의 싱그러움을 고스란히 느낄 수 있는 장소

▼ 평면도



약 72평



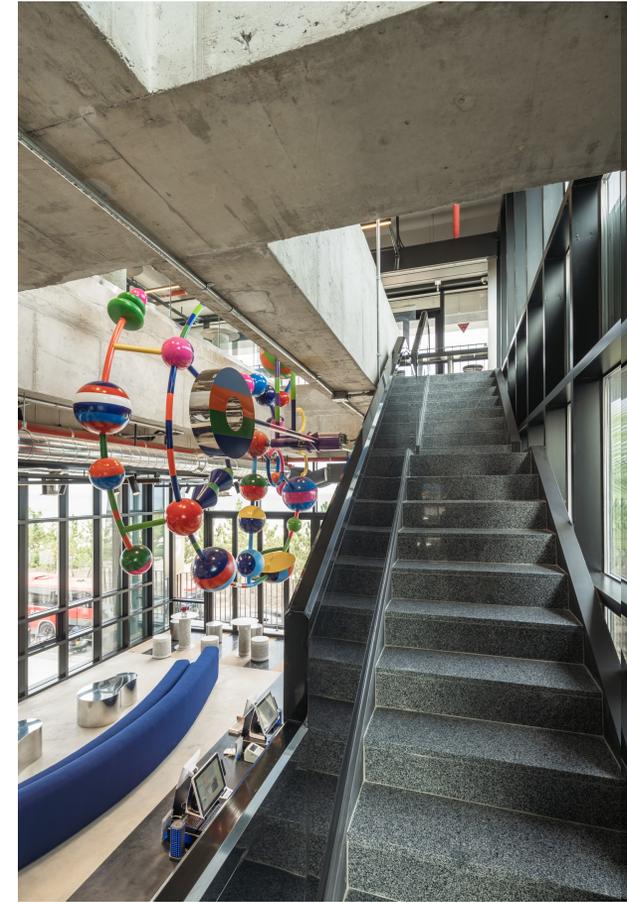
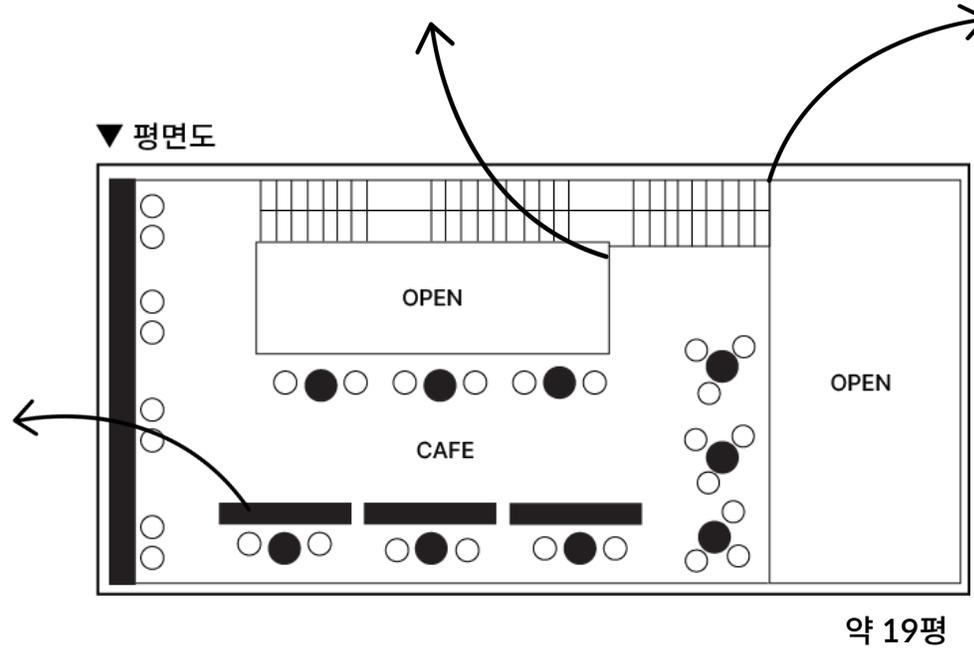
공간 소개

3F

CAFE

OCEAN VIEW

하조대 해안의 전경을 바라보며
좋은 커피와 함께 향긋한 휴식을 즐길 수 있는
더스탠드 카페 복층 공간



공간 소개

3F

VIP ROOM

OCEAN VIEW

룸형식으로 이루어져 있어
더스탠드에서 가장 프라이빗한 공간



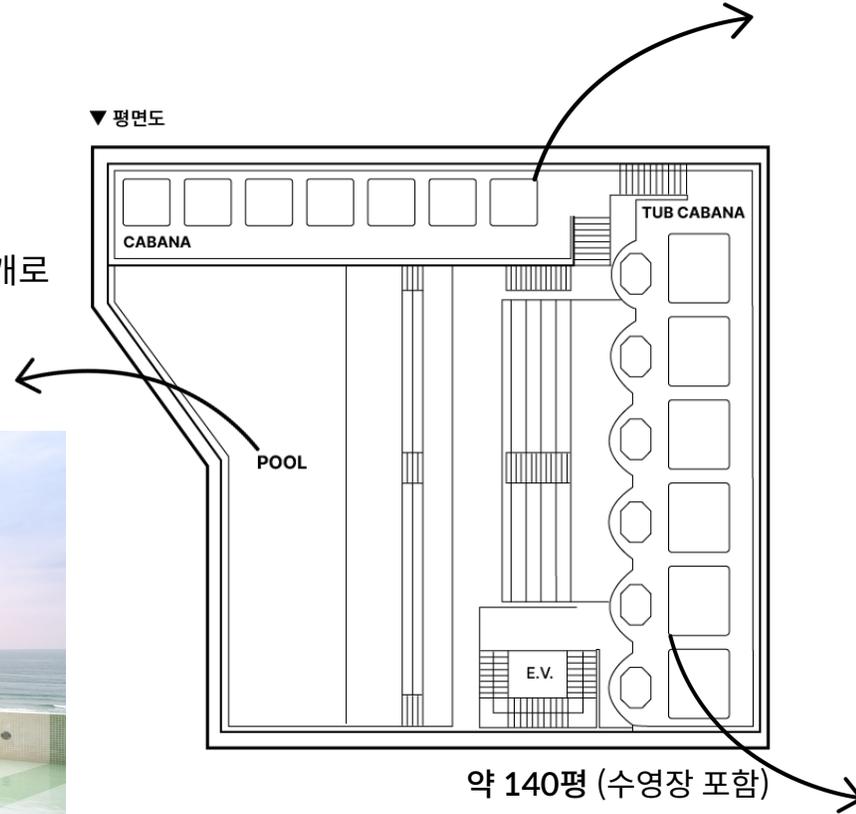
공간 소개

4F

ROOF TOP

OCEAN VIEW

하조대의 전경이 펼쳐진 더스탠드 인피니티 풀.
6개의 카바나, 7개의 TUB 카바나, 비치테이블 22개로
더욱 흥미롭고 환상적인 경험을 선사하는 공간



보유집기 및 유의사항

4F_LOOF TOP

- 보유집기

	구분	수량	비고	구분	수량	비고
시설 기기	음향	4ea		무선 마이크	3ea	
				모니터 스피커	4ea	
	DJ 턴테이블	1ea	모델명_xdj rx3			
가구	카바나	6ea	카바나 1ea (가림막 + 테이블 + 쇼파 2모듈)			
	TUB 카바나	7ea				
	비치테이블	22ea				
	비치베드	20ea				

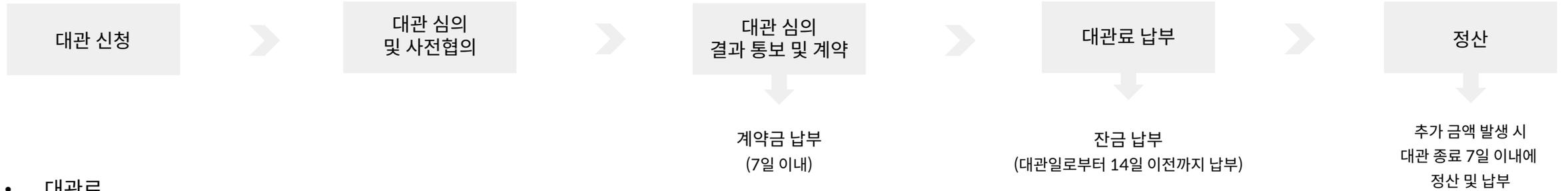
- 유의사항

- 1) 집기의 사용 및 배치는 자유롭게 가능하나 대관처에서 직접 세팅 및 원복 해주셔야 합니다.
- 2) 집기 파손 및 손실 시 배상 책임을 요청할 수 있습니다.
- 3) 추가 무대 및 LED 스크린 등 대형 장비는 별도의 협의가 필요합니다.
- 4) 난간에 기대지 마십시오 추락의 위험이 있습니다.

대관 안내

대관 절차 및 대관료

- 대관 절차



- 대관료

공간명	금액 (6시간 기준)	금액 (기본 운영 시간)	최소 대관 시간	기본 운영 시간	대관 일정
1F [팝업 플레이스]	1,500,000(h)	17,000,000(h)	6시간	1일 (10:00 ~ 22:00)	상시운영
2F [라운지, 바]	2,000,000(h)	27,000,000(h)	6시간	1일 (10:00 ~ 24:00)	상시운영 성수기 7~9월 별도 협의 필요
2F, 3F [카페]	2,500,000(h)	29,000,000(h)	6시간	1일 (09:00 ~ 21:00)	
3F [VIP 룸]	협의	협의	6시간	1일 (10:00 ~ 22:00)	
4F [루프탑]	3,500,000(h)	40,000,000(h)	6시간	1일 (10:00 ~ 22:00)	상시운영

* 기본 운영시간 평일/주말 **스팟별로 상이** 상단표 참고

* 대관은 행사규모 및 성격에 따라 **층별 대관** 또는 전체 대관 가능합니다.

* 주말 및 공휴일을 포함한 기본 운영시간 외 사용은 기본 운영 시간 금액의 **1.5배가 부과**됩니다.

* 비영리 단체의 경우 관련 자료 제출 시 별도의 할인을 협의가 가능합니다.

* **1일 이상** 장기대관 및 방송촬영의 경우 별도 협의가 필요합니다. (전화문의)

대관 안내

대관 계약 안내

1. 더스탠드는 원활한 대관운영을 위해 **가예약 시스템**을 운영하지 않습니다.

대관 계약서 쌍방 날인 및 계약금 입금을 기준으로 대관이 확정되며, 단순문의 및 신청서 접수는 대관 확정으로 간주되지 않습니다. 따라서 대관자의 사유로 인한 날인 지연 시 대관 취소 등의 불이익이 발생할 수 있으며, 상시 대관 접수 중으로 문의 시 안내 드린 일정의 대관 가능 여부가 변동 될 수 있습니다.

2. 대관자는 계약 체결 후 **7일** 이내에 총 대관료의 **30%**를 **계약금**으로 지급해야 합니다. **계약금의 지급이 지연될 경우 대관 승인이 취소**될 수 있습니다.

3. 대관료는 대관일 14일 전까지 전액 입금이 완료되어야 합니다. 단, 계약 체결일이 대관일로부터 14일 이내일 경우 계약금과 대관료는 요청하는 기한 내에 입금해야 합니다.

4. **환불 규정**은 다음의 기준을 따릅니다.

- 대관일로부터 30일 전 : 계약금 몰취 외 전부 반환

- 대관일로부터 14일 전 : 계약금 몰취 외 50% 반환

- 이후 환불 불가

5. 신청해주신 **대관시간**은 **준비 및 철수가 포함된 시간**입니다. 정시 입실 및 퇴실 부탁드립니다. 대관이 **지연**되는 경우 추가 **대관료가 발생** 합니다.

6. 단순변심 또는 대관자의 사정을 이유로 계약 해지를 요청하는 경우 가지급 된 계약금은 반환되지 않습니다.

7. 계약 확정 이후, 일정 변경 및 대관 시간 축소 등 **계약 내용의 변경이 불가** 합니다.

8. 계약 취소 시, **취소 신청서를 접수하신 일자** 기준으로 대관료 반환이 진행 됩니다.

9. 대관자는 대관신청 전 (늦어도 대관기간 개시일 14일 전까지) 유선 및 구두 협의 등을 통하여 대관의 대략적인 사항을 논의해야 합니다.

10. 사전 연락 없이 대관 당일 노쇼 할 경우 전액 정상 청구 됩니다.

이용 안내

공가 시설 사용 안내

1. 공간답사안내

- 공간답사는 사전 예약제로 진행되고 있습니다. 라운딩을 희망하는 경우 담당자와 방문 일정을 예약하시길 바랍니다.
- 운영시간 내(월~금, 09~18시) 조율 된 일정에 방문 가능하며, 팀별 30분 내외로 진행 됩니다.

2. 케이터링 반입

- 케이터링은 간단한 다과류(냄새 발생하지 않는 개별 포장된 구움과자, 떡 등) 및 음료 정도로 권장 드립니다. 이상의 세팅 필요 시 사전 협의가 필요합니다. (*화구사용 불가/*주류불가)

3. 공간세팅관련협의사항

- LED 스크린 설치 및 무대 확장 등 별도 세팅 작업 계획 시 사전 협의 필수 (하중 체크/사이즈 및 설치 위치 등 사전 조율 필수)
- 촬영 조명 등 전력소모가 큰 장비 반입 시 발전차 반입 필수
- 타카작업 불가, 벽면 홍보물 부착 불가(POP 사용 권장, 벽체 훼손 시 복구 비용 발생)

4. 공간 원복 안내

- 모든 광고물의 게시는 이용 종료 시 원상복구를 원칙으로 하며, 대관 종료 시 스스로 철거하고 원상복구 해주시기 바랍니다.
- 공간 내 이동 된 가구는 원복 매뉴얼에 따라 원상복구 해주시기 바랍니다.
- 원활한 원복 및 하자체크를 위해 세팅 전 공간 촬영 후 진행 해주시기 바랍니다.

5. 쓰레기 처리 안내

- 공간 사용 후 발생한 쓰레기는 모두 정리 및 분리수거 해주셔야 하며 불이행 시 청소 요금이 청구될 수 있습니다.
- 음식물 쓰레기 포함, 현수막 , POP 거치대, 광고물 등 분리수거가 불가능한 물품은 직접 수거해 가져야 합니다.
- 장기행사 또는 쓰레기 배출양이 많은 행사의 경우 별도 처리 비용이 발생 합니다.

이용 안내

공가 시설 사용 안내

6. 택배수령및행사물품보관불가

- 더스탠드는 별도의 택배 수령처가 없습니다. 이에 분실 위험으로 행사 관련 물품을 보관해드리지 않고 있습니다. (퀵, 택배 포함)

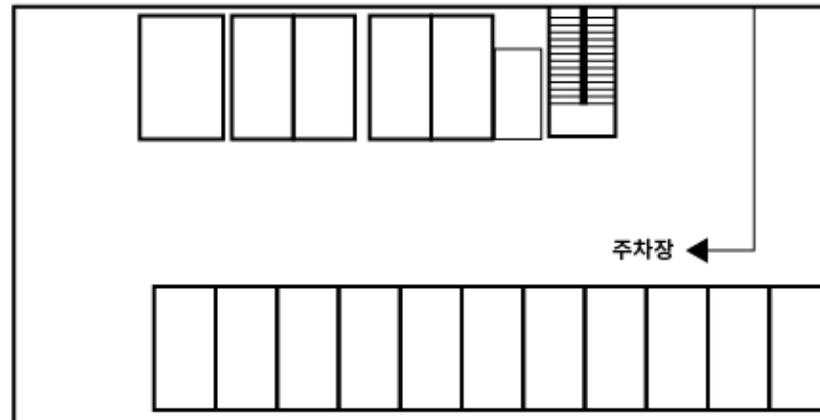
7. 프린트 이용 가능

- 더스탠드 사무실에서 프린트 가능합니다. 이용 시 별도 문의 바랍니다. (*주소 강원 양양군 현북면 하륜길 18)

8. 주차 안내

- 사전 협의 된 차량 외 더스탠드 주차장 사용 불가 합니다.(대관처 제공 면적: 4면적)
- 장비 상하차를 위한 차량의 경우, 사전에 담당자에게 말씀 주시면 현장에서 입/출차 도와드립니다.
- 상하차 엘리베이터 이용 시 별도 문의 바랍니다.

▼ 평면도



THE STAND

CONTACT

Office: 강원도 양양군 현북면 하조대해안길 79

E-mail: stand_bang@hajobay.com

Homepage: <http://thestand.kr>

Instagram: [official_thestand](https://www.instagram.com/official_thestand)

Tel. 033.672.1534

Office hour: 10:00-19:00

(12:00-13:00 점심시간)